

**Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní**  
**Škroupova 246/4, Plzeň**

---

Sp. zn.: SZ MMP/011768/21/ŠOR  
Č. j.: MMP/094009/21  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Šormová  
Telefon: 378 034 133  
Fax: 378 034 102  
E-mail: sormova@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 30. 3. 2021

Vypraveno dne:

**R O Z H O D N U T Í**  
**VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. 5 vodního zákona posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podala

**Obec Dýšina, IČO 00257745, Náměstí Míru č. p. 30, 330 02 Dýšina**

a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu vodního díla:

**Splašková kanalizace**

v rámci stavby

**"Dýšina, Školní ulice - prodloužení kanalizace"**

(dále jen "stavba") na pozemku: parc. č. 354 (ostatní plocha), parc. č. 402/1 (ostatní plocha), parc. č. 443/1 (zahrada), parc. č. 443/2 (zahrada), parc. č. 445 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dýšina.

Druh, účel a obsah umísťované stavby:

Jedná se o stavbu vodního díla dle ust. § 55 odst. 1 písm. c) zákona o vodách.

Splašková kanalizace (kanalizace pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a o změně některých zákonů, v platném znění) v tomto rozsahu:

Školní ulice – SO 01 – stoka S1 z PVC 250 délky 77,0 m

Slunečná ulice – SO 02 – stoka S2 z PVC 300 délky 130,5 m

Splašková kanalizace – přípojky – SO 02

P1 z PVC 150 délky 12 m

P2 z PVC 150 délky 9,0 m

P3 z PVC 150 délky 9,0 m

Na stokách budou umístěny revizní šachty ve vzdálenosti do 50-ti m. Poklopy tř. D400 budou osazeny do úrovně nivelety komunikace, chodníku nebo upraveného terén.

Určení prostorového řešení stavby a umístění stavby na pozemku parc. č. 354, 402/1, 443/1, 443/2, 445 v katastrálním území Dýšina:

Stavba stoky v ulici Školní bude umístěna ve vzdálenosti 5,8 m od společných hranic pozemků parc. č. 402/1 a 443/1, ve vzdálenosti 7,8 m od společných hranic pozemků parc. č. 402/1 a 446/2. Přípojka pro pozemek parc. č. 443/3 bude umístěna od společných hranic pozemků 443/1 a 441/1 ve vzdálenosti 9,2 m; přípojka pro parc. č. 443/4 bude umístěna od společných hranic pozemků 443/2 a 444 ve vzdálenosti 3,8 m; kanalizační přípojka pro pozemek parc. č. 445 bude ve vzdálenosti 2 m od společných hranic pozemků 402/1 a 445. Stoka ve Slunečné ulici bude umístěna ve vzdálenosti 4,4 m od společných hranic pozemků parc. č. 354 a 398, ve vzdálenosti 3,7 m od společných hranic pozemků parc. č. 354 a 357. Všechny pozemky se nacházejí v katastrálním území Dýšina, obci Dýšina, kraji Plzeňském.

Orientační určení polohy vodního díla souřadnicemi X, Y:

1) Stoka S1

začátek: X = 1067418,0228	Y = 813330,3904
konec: X = 1067408,5600	Y = 813254,1700

2) Stoka S2

začátek: X = 1067305,0140	Y = 813534,9947
konec: X = 1067432,9018	Y = 813512,0212

Vymezení prostorového řešení vlivu stavby:

- Území dotčené vlivu stavby je totožné s pozemkem, na kterém se stavba umísťuje a s pozemky sousedními v rozsahu, ve kterém vodoprávní úřad vymezil jejich vlastníky jako účastníky řízení.

**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací předloženou ke společnému řízení, kde je umístění stavby okótováno s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Egermaier, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, vedený ČKAIT pod č. 0200681 v 10/2020; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - **Bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu**
3. Stavba bude dokončena nejpozději **do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
4. Před zahájením prací je nutno si zajistit vytýčení průběhu podzemních vedení (od jejich vlastníků), popřípadě postupovat dle jejich požadavků.
5. Po dobu stavby nutno zajistit bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem. Musí být zajištěna možnost příjezdu zejména vozidel lékařské pomoci, hasičským sborům a nutné dopravní obsluze. Případné omezení bude pouze na nezbytně nutnou dobu.
6. Ze stanoviska VODÁRNY PLZEŇ a.s. ze dne 9. 10. 2020 pod zn. 2020/04745 plyne.:
  - Zahájení prací bude předem oznámeno provozu vodovodu v Plzni
  - Před zahájením prací bude vytýčeno stávající zařízení vodovodu

- Bude zachováno předepsané krytí vodovodu v prostoru stavby odpovídající nezámrzné hloubce na ČSN 755401 Navrhování vodovodního potrubí
- 7. Z koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Plzně ze dne 6. 11. 2020 pod č. j.: MMP/348140/20 plyne:
  - Odpady kat. č. 170101 Beton, kat. č. 170302 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 budou přednostně předány do zařízení k tomu určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 musí být předán do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním
  - Budou-li odpady využity nebo předány k využití na povrchu terénu (zejména odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení), musí být splněny podmínky stanovené v § 12 a následujících ustanovení vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu
  - Při realizaci stavby budou respektovány stávající dřeviny a stavebník bude postupovat v souladu s normou ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- 8. Ze stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, státního podniku ze dne 14. 10. 2020 pod zn. PVL.70856/2020/340/Hr PVL-16287/2020/SP plyne:
  - Donové splaškové kanalizace nesmí být vypouštěny přečištění odpadní vody ze septiků či domovních ČOV, popř. odpadní vody akumulované v jímkách
  - Novou splaškovou kanalizací nebudou odpadní srážkové vody a balastní vody
- 9. Z vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 16. 10. 2020 pod č. j.: 020020010704 plyne:
  - Investor umožní přístup techniků ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace
  - Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti ČEVAK a.s., provozní středisko Přeštice
  - Řádné provedení kanalizace bude doloženo kamerovou zkouškou. Snímkování bude provedeno po zhutnění podkladních vrstev vozovky před pokládkou živice a o termínu jeho konání bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK a.s.
- 10. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 11. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. K návrhu stavebník přiloží mj. předávací protokol mezi zhotovitelem a investorem, doklad o ověření požadovaných vlastností výrobků

#### Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Dýšina, IČO 00257745, Náměstí Míru č. p. 30, 330 02 Dýšina

## **Odůvodnění**

Magistrát města Plzně obdržel od Obce Dýšina, IČO 00257745, Náměstí Míru č. p. 30, 330 02 Dýšina dne 13. 1. 2021 žádost o společné povolení na výše uvedenou stavbu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 7 a) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a dalšími doklady:

- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajského ředitelství ze dne 18. 12. 2020 pod č. j.: HSPM-4246-2/2020 ÚPP
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 15. 10. 2020 pod č. j.: KHSPL 26803/21/2020
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Plzně ze dne 6. 11. 2020 pod č. j.: MMP/348140/20
- Rozhodnutí Magistrátu města Plzně, odboru dopravy o povolení zvláštního užívání – příčné a podélné umístění kanalizace

- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státního podniku ze dne 14. 10. 2020 pod zn. PVL.70856/2020/340/Hr PVL-16287/2020/SP
- Stanovisko VODÁRNY PLZEŇ a.s. ze dne 9. 10. 2020 pod zn. 2020/04745
- Souhlas POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, MĚSTSKÉHO ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇ ze dne 1. 12. 2020 pod č. j.: KRPP-131108-1/ČJ-2020-030506-1
- Vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 16. 10. 2020 pod č. j.: 020020010704
- Vyjádření k PD – ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13. 10. 2020 pod zn. 1111049602
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21. 10. 2020 pod zn. 5002238750 pro povolení stavby
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 16. 10. 2020 pod č. j.: 784701/20
- Vyjádření o existenci podzemních sítí vodovodu – VODÁRNA PLZEŇ č. j.: ES/2020/3446 ze dne 1. 9. 2020
- Souhlas Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 5. 6. 2020 pod zn. 200605-1048178927
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 7. 5. 2020 pod zn. 0201066478
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 7. 5. 2020 pod zn. 0700206654
- Sdělení o existenci energetického zařízení – ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7. 5. 2020 pod zn. 0101305811
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN ze dne 7. 5. 2020 pod č. j.: 629195/20
- Doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 3000,- Kč dne 29. 3. 2021

Závazná stanoviska sdělili:

- Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí; Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní; Magistrát města Plzně, odbor dopravy v rámci koordinovaného závazného stanoviska
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

*Inženýrské sítě, které se vyskytují v místě stavby či v blízkém okolí stavby jsou vyznačeny v grafické části projektové dokumentace a dále jsou vyjmenovány v textové části dokumentace.*

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o vydání společného povolení. Zahájení řízení bylo oznámeno dopisem č. j.: MMP/011768/21 ze dne 15. 2. 2021. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil správní orgán od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od obdržení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy a byla stanovena 5 denní lhůta na možnost vyjádření se ke shromážděným podkladům před vydáním rozhodnutí. Ve stanovených lhůtách nebyly uplatněny žádné námítky, k podkladům rozhodnutí neobdržel správní orgán žádné další vyjádření.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení bylo zahájení řízení oznámeno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu, jak vyplynulo ze závazného stanoviska orgánu územního plánování, uplatněného v rámci koordinovaného závazného stanoviska:

Odbor stavebně správní Magistrátu města Plzně jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

- Platná politika územního rozvoje ČR záměr konkrétně neřeší

- Platné zásady územního rozvoje PK záměr konkrétně neřeší
- **Územní plán Dýšina:**  
Dle výše uvedené územně plánovací dokumentace je záměr umístován do stabilizovaných ploch „DSm-S - plochy dopravní infrastruktury, místní komunikace“, technická infrastruktura je součástí vymezení této funkční plochy.  
Záměr je v souladu s platnou ÚPD.
- **Cíle a úkoly územního plánování stanovenými v §18 a19 stavebního zákona:**  
Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování

Právní předpisy, na základě kterých bylo rozhodnutí vydáno:

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků na umístování staveb dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., včetně dokumentace pro vydání společného rozhodnutí podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Stavební úřad ve společném řízení podle § 94o a 94p stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčeným ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o písm. a) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, jmenovitě vyhláškám č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavba je v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění:

*§ 20 odst. 1 – „V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umístování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.“*

Jak je uvedeno výše v textu, je záměr stavby kanalizace v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s charakterem území. Ve výrokové části jsou stanoveny podmínky pro umístění stavby, které zajistí ochranu životního prostředí a veřejného zdraví. Stavbou kanalizace, jejíž provoz neprodukuje žádné negativní vlivy na okolí, není výrobního charakteru, nemůže dojít ke zhoršení kvality prostředí a hodnoty území, jak je hodnoceno níže. Záměr nebude mít negativní vliv na své okolí, užívání stavby nebude představovat podstatné nároky na okolí. Stávající dopravní infrastruktura je vyhovující. Kvalita prostředí i hodnota prostředí bude zachována.

§ 23 odst. 2 - „Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.“

Požadavky tohoto ustanovení vyhlášky jsou splněny.

Stavba stoky v ulici Školní bude umístěna ve vzdálenosti 5,8 m od společných hranic pozemků parc. č. 402/1 a 443/1, ve vzdálenosti 7,8 m od společných hranic pozemků parc. č. 402/1 a 446/2. Přípojka pro pozemek parc. č. 443/3 bude umístěna od společných hranic pozemků 443/1 a 441/1 ve vzdálenosti 9,2 m; přípojka pro parc. č. 443/4 bude umístěna od společných hranic pozemků 443/2 a 444 ve vzdálenosti 3,8 m; kanalizační přípojka pro pozemek parc. č. 445 bude ve vzdálenosti 2 m od společných hranic pozemků 402/1 a 445. Stoka ve Slunečné ulici bude umístěna ve vzdálenosti 4,4 m od společných hranic pozemků parc. č. 354 a 398, ve vzdálenosti 3,7 m od společných hranic pozemků parc. č. 354 a 357. Všechny pozemky se nacházejí v katastrálním území Dýšina, obci Dýšina, kraji Plzeňském.

Výše uvedená stavba nepřesahuje pozemek dotčený stavbou. Zástavba sousedních pozemků nebude ohrožena. Požárně nebezpečný prostor v okolí kanalizace se nestanovuje, a proto ani nemůže být omezena možnost výstavby na sousedních pozemcích.

§ 23 odst. 5 – „Mimo stavební pozemek lze umístit jen stavby zařízení staveniště a připojení staveb na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace.“

Stavba kanalizace nevyžaduje zřízení staveniště mimo dotčené pozemky, navržená stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu v území.

§ 25 odst. 1 – „Vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií 19), požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy musí dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.“

Vzájemné odstupy staveb budou po umístění navržené stavby splněny. Údržba stavby bude vzájemnými odstupy umožněna.

Ostatních ustanovení vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění se stavba nedotýká.

Při posuzování, zda stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby, stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb., stavební úřad posuzoval předloženou žádost z hlediska poměrů v území a to v takové podrobnosti ustanovení vyhlášky, v jaké se stavba jednotlivých ustanovení vyhlášky týká:

§ 5 – „(1) Stavby musí mít před vstupem rozptylovou plochu odpovídající druhu stavby. Řešení rozptylových ploch musí umožnit plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob do okolí stavby. (2) Odstavná a parkovací stání se řeší jako součást stavby, nebo jako provozně neoddělitelná část stavby, anebo na pozemku stavby, v souladu s normovými hodnotami, pokud tomu nebrání omezení vyplývající ze stanovených ochranných opatření.“

Nároky na odstavná a parkovací stání stavba nevyžaduje. Rovněž tak rozptylové plochy před stavbou nejsou potřebné.

Ostatních ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. se stavba nedotýká.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o písm. b) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčeným ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba nemá nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o písm. c) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů a dalších účastníků řízení, především s požadavky vlastníků a správců inženýrských sítí.

Do podmínek společného rozhodnutí byly promítnuty požadavky dotčených orgánů. Záměr byl kladně projednán se všemi dotčenými orgány a vlastníky a správci inženýrských sítí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy, důkazy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Nebyly uplatněny žádné námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Okruh účastníků:**Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

stavebník: Obec Dýšina, Náměstí Míru č. p. 30, 330 02 Dýšina

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Dýšina, Náměstí Míru č. p. 30, 330 02 Dýšina

Účastník řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona:

vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; Martina Dolejšová, nar. 29. 12. 1986, Školní č. p. 249, 330 02 Dýšina; Jiří Mičan, nar. 7. 2. 1951, Školní č. p. 246, 330 02 Dýšina; Helena Mičanová, nar. 26. 7. 1953, Školní č. p. 246, 330 02 Dýšina; Milena Odehnalová, nar. 30. 9. 1947, Školní č. p. 120, 330 02 Dýšina; GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2; Hypoteční banka, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

parc. č. 314 se stavbou č. p. 104, 315, 316 se stavbou č. p. 103, 330 se stavbou č. p. 116, 332, 333, 340 se stavbou č. p. 133, 341, 355 se stavbou č. p. 165, 356 se stavbou bez č. p./č. e., 357, 361/1, 361/3 se stavbou č. p. 277, 366 se stavbou č. p. 105, 367, 368 se stavbou bez č. p./č. e., 369 se stavbou č. p. 117, 371 se stavbou č. e. 7, 372, 393 se stavbou č. p. 166, 394, 395 se stavbou č. p. 132, 397 se stavbou č. p. 245, 398, 402/5, 405/23, 405/24, 406/3, 406/4, 407/12, 441/1, 441/2 se stavbou č. p. 250, 441/3 se stavbou bez č. p./č. e., 443/3 se stavbou č. p. 249, 443/4 se stavbou č. p. 246, 443/5 se stavbou bez č.p/č.e., 446/1, 446/2, 447 se stavbou č. p. 157, 551/1, 551/11, 551/12 v katastrálním území Dýšina.

## **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až 86 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním učiněným u správního orgánu, který toto rozhodnutí vydal.

V souladu s § 40 odst. 1 správního řádu se do běhu lhůty pro odvolání nezapočítává den doručení rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Ludmila Šormová  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně a elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce příslušného Obecního úřadu Dýšina.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

**Doručí se:**

Účastníci řízení:

Obec Dýšina, IDDS: v7zbwqj

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Martina Dolejšová, Školní č. p. 249, 330 02 Dýšina

Jiří Mičan, Školní č. p. 246, 330 02 Dýšina

Helena Mičanová, Školní č. p. 246, 330 02 Dýšina

Milena Odehnalová, IDDS: cfrhji8

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č. p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor památkové péče, Kopeckého sady č. p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň 3

MMP, Odbor stavebně správní, Oddělení územního plánování, Škroupova č. p. 246/4, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č. p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Žádáme o vyvěšení, sejmutí a zaslání potvrzené písemnosti zpět:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení, sejmutí:

Obecní úřad Dýšina, IDDS: v7zbwqj

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 29. 3. 2021.

Příloha pro stavebníka (zmocněného zástupce):

- 1x ověřená projektová dokumentace, 1x štítek – bude zaslána (předána) po nabytí právní moci.